АДМИНИСТРАЦИЯ

ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.09.2024 № 5680

Об изменении существенных условий муниципального контракта от 26.07.2024 № 141/24 «Выполнение работ по текущему ремонту муниципальных жилых помещений, расположенных по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, с. Введенское, д. 150 в 2024 году»

(ИКЗ: 24-35032004222503201001-0228-001-4120-243)

В соответствии с частью 65.1 статьи 112 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», учитывая письмо Общества с ограниченной ответственностью «ИНЖ-КОМ» от 21.08.2024 № 129,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изменить существенные условия муниципального контракта от 26.07.2024 № 141/24 «Выполнение работ по текущему ремонту муниципальных жилых помещений, расположенных по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, с. Введенское, д. 150 в 2024 году», заключенного с обществом с ограниченной ответственностью «ИНЖ-КОМ» (далее – Контракт):

1) пункт 1.6 Раздела 1 Контракта изложить в следующей редакции:

«1.6. Закупка осуществляется для достижения целей и реализации мероприятия(ий): 121020100000000 Расходы, связанные с владением, пользованием и распоряжением имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа.»;

2) пункт 2.1 Раздела 2 Контракта изложить в следующей редакции:

«2.1. Цена Контракта составляет 795 194 (семьсот девяносто пять тысяч сто девяносто четыре) рубля 68 копеек, НДС не облагается на основании статей 346.12 и 346.13 НК РФ (далее – Цена Контракта).»;

3) пункт 2.4 Раздела 2 Контракта изложить в следующей редакции:

«2.4. Источники финансирования:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Бюджет/ Внебюджетные средства | Тип средств | КБК | Сумма, руб. | Лицевой счет | Год |
| Одинцовский городской округ Московской области | Собственные средства | 07005011210200170244 | 795 194,68 | 03070J94760 | 2024 |

»;

1. Приложение 1 «Сведения об объектах закупки» к Контракту изложить в новой редакции (прилагается отдельным файлом).
2. Приложение 2 «Сведения об обязательствах сторон и порядке оплаты (график исполнения контракта)» к Контракту изложить в новой редакции (прилагается отдельным файлом).
3. Приложение 6 «Локальный сметный расчет» к Контракту изложить в новой редакции (прилагается отдельным фалом).
4. Внести изменения к Контракту путем заключения дополнительного соглашения к Контракту.
5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в сети «Интернет».
6. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.
7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Одинцовского городского округа Московской области Коротаева М.В.

Глава Одинцовского

городского округа А.Р. Иванов

­­­Приложение 1 к контракту

от 26.07.2024 (МСК)г. № 141/24

**Сведения об объектах закупки**

1. Объекты закупки

Таблица 1.1

| **№ п/п** | **Наименование объекта закупки по ОКПД 2 / КТРУ** | **КОЗ2 / КОЗ** | **Детализированное наименование объекта закупки в соответствии с планом-графиком/контрактом** | **Цена единицы, руб.** | **Количество** | **Единицы измерения** | **Размер НДС** | **Общая стоимость без НДС, руб.** | **Размер НДС, руб.** | **Общая стоимость, руб.** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 41.20.30.100 - Работы по возведению жилых зданий, кроме работ по сохранению и воссозданию объектов культурного наследия | 31.204.04.05.11.01.003 / 03.24.01.01.02.12.08.01.02 | Текущий ремонт жилых зданий / Текущий ремонт жилых зданий | 795 194,68000000000 | 1,00000000000 | Условная единица | Без НДС | 795 194,68000000000 | 0,00000000000 | 795 194,68 |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | **Наименование видов работ** | **Наименование файла сметы** | **Общая стоимость по смете, руб.** | |  | **Смета без Сводного Сметного Расчета (ССР)** | «Локальный сметный расчет (смета)» | 795 194,68 | | | | | | | | | | | |

|  |  |
| --- | --- |
| **Цена** **контракта** **без НДС:**  **НДС:**  **Цена** **контракта** **с НДС:** | **795 194,68**  **Без НДС**  795 194,68 |

**Сведения о гарантии качества товара, работы, услуги**

Отсутствуют

**2. Смета контракта**

**Объект закупки:** Текущий ремонт жилых зданий

**Вид работ:** Смета без Сводного Сметного Расчета (ССР)

**Наименование файла сметы:** «Локальный сметный расчет (смета)»

`

Приложение 2 к контракту

от 26.07.2024 (МСК)г. № 141/24

**Сведения об обязательствах сторон и порядке оплаты (график исполнения контракта)**

1. **График выполнения строительно-монтажных работ**
   1. **Обязательства по выполнению работ**

Таблица 2.1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Порядковый номер** | **Наименование вида работ** | **Условия предоставления результатов** | **Сторона, исполняющая обязательство** | **Сторона, получающая исполнение** |
| 2. | Выполнение работ по текущему ремонту муниципальных жилых помещений, расположенных по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, с. Введенское, д. 150 в 2024 году | Разово | Подрядчик | Заказчик |
| **Объект закупки** | | | |
| * Текущий ремонт жилых зданий (Смета без Сводного Сметного Расчета (ССР))   Физический объем работ: согласно смете«Локальный сметный расчет (смета)»  Срок начала передачи материалов, оборудования Заказчика: не установлен  **Срок окончания передачи материалов, оборудования Заказчика:** не установлен | | | |
| Срок начала исполнения вида работ Подрядчиком\*: 0 дн. от даты заключения контракта;  Срок окончания исполнения вида работ Подрядчиком\*: 46 дн. от даты заключения контракта; | | | |

\*Указанные сроки включаются в срок исполнения контракта.

* 1. **Иные обязательства**

Таблица 2.2

| **№** | **Наименование** | **Условия предоставления результатов** | **Сторона, исполняющая обязательство** | **Сторона, получающая исполнение** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Назначение лиц, ответственных при выполнении работ на объекте | Разово | Подрядчик | Заказчик |
| Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты заключения контракта;  Срок окончания исполнения обязательства: 3 раб. дн. от даты заключения контракта; | | | |

1. **Порядок и сроки осуществления приемки и оформления результатов**

Таблица 2.3

| **Наименование обязательства** | **Порядок проведения приемки** | **Документ о приемке** | **Срок предоставления документа о приемке Подрядчиком, срок осуществления приемки и оформления результатов Заказчиком\*\*** | **Действие** | **Ответственная сторона** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Выполнение работ по текущему ремонту муниципальных жилых помещений, расположенных по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, с. Введенское, д. 150 в 2024 году | приёмку осуществляет заказчик | Акт о приёмке выполненных работ, КС, утвержденный приказом ФНС России\* | 5 раб. дн. от даты окончания исполнения обязательства | Подписание | Подрядчик |
| 10 раб. дн. от даты получения документа | Подписание | Заказчик |

**\* Подрядчик формирует документ о приемке с использованием ПИК ЕАСУЗ и в соответствии с частью 13 статьи 94 Федерального закона № 44-ФЗ документ о приемке подписывается сторонами контракта в единой информационной системе в сфере закупок**

**\*\*** Указанные сроки включаются в срок исполнения контракта.

**3. Порядок и сроки оплаты**

**3.1.** **Порядок и сроки оплаты**

Таблица 2.4

| **№** | **Наименование** | **Аванс/Оплата** | **Учёт неустойки** | **Сумма, руб./%** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Оплата №01 | Оплата | Оплата за вычетом неустойки\*\* | 100% По фактическому объёму |
| **Срок исполнения обязательства Заказчиком\*** 5 раб. дн. от даты подписания документа-предшественника «Акт о приёмке выполненных работ, КС, утвержденный приказом ФНС России» (Выполнение работ по текущему ремонту муниципальных жилых помещений, расположенных по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, с. Введенское, д. 150 в 2024 году); | | | |

\* Указанные сроки включаются в срок исполнения контракта.

\*\* Заказчик вправе удерживать суммы неисполненных подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Заказчиком в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ, из суммы, подлежащей оплате подрядчику.

**3.2.** **Размер аванса**

Выплата аванса не предусмотрена.

**4.** **Место выполнения работ**

Таблица 2. 5

| **Получатель** | **Место выполнения работ** |
| --- | --- |
| АДМИНИСТРАЦИЯ ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ | Московская область, Одинцовский городской округ, с. Введенское, д. 150 |

**5.** **Срок исполнения контракта (отдельных этапов исполнения контракта)**

**5.1.** **Срок исполнения контракта**

Таблица 2. 6

|  |  |
| --- | --- |
| Дата начала исполнения контракта | С даты заключения контракта |
| Дата окончания исполнения контракта | 31.12.2024 (МСК) |

**5.2.** **Срок исполнения отдельных этапов**

Отдельные этапы исполнения контракта не предусмотрены

1. **Обеспечение исполнения контракта**

| **Размер обеспечения исполнения контракта, % от цены контракта** | **Сумма обеспечения исполнения контракта, руб.** | **Порядок предоставления обеспечения исполнения контракта** | **Реквизиты для перечисления обеспечения исполнения контракта** | **Срок возврата денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта, дн.** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 5 | 27 502,64 | Исполнение контракта обеспечивается предоставлением независимой гарантии, соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ, или внесением денежных средств на указанный заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику.Способ обеспечения исполнения контракта, срок действия независимой гарантии определяются в соответствии с требованиями Федерального закона № 44-ФЗ участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона № 44-ФЗ.Требования к предоставлению обеспечения исполнения контракта, в том числе с учетом положений статьи 37 Федерального закона № 44-ФЗ, не применяются в случаях:1) заключения контракта с участником закупки, который является казенным учреждением;2) осуществления закупки услуги по предоставлению кредита;3) заключения бюджетным учреждением, государственным, муниципальным унитарными предприятиями контракта, предметом которого является выдача независимой гарантии.Участник закупки, с которым заключается контракт по результатам определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона № 44-ФЗ, освобождается от предоставления обеспечения исполнения контракта, в том числе с учетом положений статьи 37 Федерального закона № 44-ФЗ, в порядке, предусмотренном частью 8.1 статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ. | ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО//УФК ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Москва  БИК: 004525987  Расчетный/казначейский счёт: 03232643467550004800  Корреспондентский/банковский счёт: 40102810845370000004 Лицевой счёт: 05070J94760 | 15 |